

Vollzug des Bundesbaugesetzes (BBauG); Satzung über die Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Gebietes „Vogelsteinstraße“ im Stadtteil Adelsberg

Das Landratsamt Main-Spessart hat mit Bescheid vom 27.08.1985, Az: 410-610, die vom Stadtrat Gemünden a.Main am 20.05.1985 aufgrund von § 34 Abs. 2 BBauG erlassene Satzung über die Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Gebietes „Vogelsteinstraße“ im Stadtteil Adelsberg (Grundstücke Fl.Nrn. 718, 719, 719/1, 719/2, 719/3, 720, 720/1, 720/2, 735/1 und 818 der Gemarkung Adelsberg wird gemäß § 34 Abs. 2 Satz 3 BBauG genehmigt. Die Satzung wird hiermit ortsüblich gemäß § 34 Abs. 2 BBauG bekannt gemacht.

S a t z u n g

über die Festlegung der Grenzen des im Zusammen- hang bebauten Gebietes Vogelsteinstraße im Stadtteil Adelsberg – Ortsabrundungssatzung Vogelsteinstraße –

Aufgrund des § 34 Abs. 2 Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung vom 18.08.1976 (BGBl. I. S. 2556, ber. S. 3517), geändert durch Gesetz vom 03.12.1976 (BGBl. I. S. 3281) und Gesetz vom 06.07.1979 (BGBl. I. S. 949) erlässt die Stadt Gemünden a.Main folgende mit Schreiben des Landratsamtes Main-Spessart vom 27.08.1985, Nr. 410-610, genehmigte Satzung über die Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Gebietes Vogelsteinstraße im Stadtteil Adelsberg.

§ 1

Das im Zusammenhang bebaute Gebiet Vogelsteinstraße im Stadtteil Adelsberg, Gemarkung Adelsberg, wird wie folgt begrenzt:

Im Norden, von der nördlichen Grenze der Grundstücke Fl.Nrn. 818 und 735/1,
im Osten, östliche Grenze von Fl.Nrn. 735/1, 720, 720/1 und 720/2,
im Süden, Grenze der Grundstücke Fl.Nrn. 720/2, 721 (Vogelsteinstraße), 719 und 718 zur
Adolphsbühlstraße, Fl.Nr. 630/2,
im Westen, westliche Grenze der Grundstücke Fl.Nrn. 718, 719/1, 719/2, 719/3 und 818.

§ 2

Die Grenzen des im Zusammenhang bebauten nach § 1 beschriebenen Gebietes sind in einer Karte M = 1 : 1000 mit einer blauen Linie dargestellt. Die Karte ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 3

Innerhalb der in § 1 festgelegten Grenzen richtet sich die planungsrechtliche Zulässigkeit von Vorhaben (§ 29 BBauG) nach § 34 BBauG.

§ 4

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Gemünden a.Main, den 28.08.1985
STADT GEMÜNDEN A.MAIN

gez.
Michelbach
1. Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk

Bekanntmachung durch
Amtsblatt Nr. 36 vom 06.09.1985